

УТВЕРЖДАЮ
Начальник УЖКХ ТиС



С.А.Лашевич

«16» 07 2014 г.

УСТАВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО БЮДЖЕТНОГО ЭКСПЛУАТАЦИОННОГО УЧРЕЖДЕНИЯ
ЗАТО СЕВЕРСК

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Муниципальное бюджетное эксплуатационное учреждение ЗАТО Северск (далее Учреждение) создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Постановлением Администрации ЗАТО Северск от 02.12.2013 №3114.

Полное наименование Учреждения: Муниципальное бюджетное эксплуатационное учреждение ЗАТО Северск. Сокращенное наименование Учреждения: МБЭУ.

2. Учредителем Учреждения и собственником муниципального имущества, закрепленного за Учреждением, является муниципальное образование «Городской округ ЗАТО Северск Томской области».

3. От имени городского округа ЗАТО Северск Томской области функции и полномочия учредителя Учреждения осуществляет Управление жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи Администрации ЗАТО Северск (далее — Учредитель).

Полномочия собственника в отношении муниципального имущества, закрепленного за Учреждением, осуществляет Управление имущественных отношений Администрации ЗАТО Северск.

4. Учреждение является некоммерческой организацией.

5. Учреждение является юридическим лицом и от своего имени может приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде. Учреждение вправе в установленном порядке открывать счета в кредитных организациях. Учреждение имеет самостоятельный баланс, печать, штампы и бланки со своим наименованием, иные необходимые реквизиты.

6. Ежегодно Учреждение обязано публиковать отчеты о своей деятельности и об использовании закрепленного за ним имущества в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, в определенных Учредителем средствах массовой информации.

Учреждение обязано вести бухгалтерский учет, представлять бухгалтерскую отчетность и статистическую отчетность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Учреждение представляет информацию о своей деятельности в органы государственной статистики, налоговые органы, иные органы и лицам в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

7. Учреждение отвечает по своим обязательствам всем находящимся у него на праве оперативного управления имуществом, как закрепленным за бюджетным учреждением собственником имущества, так и приобретенным за счет доходов, полученных от приносящей доход деятельности, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за бюджетным учреждением собственником этого имущества или приобретенного бюджетным учреждением за счет выделенных собственником имущества бюджетного учреждения средств, а также недвижимого имущества.

8. Муниципальное образование «Городской округ ЗАТО Северск Томской области» не несет ответственности по обязательствам Учреждения. Учреждение не отвечает по обязательствам муниципального образования «Городского округа ЗАТО Северск Томской области».

9. Место нахождения и адрес Учреждения: Томская область, ЗАТО Северск, г. Северск, ул. Лесная, 6а, строение № 4.

10. Учреждение в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и законами Томской области, муниципальными правовыми актами ЗАТО Северск, а также настоящим Уставом.

11. Муниципальные задания для Учреждения формируются и утверждаются Учредителем Учреждения в установленном порядке, в соответствии с предусмотренными

настоящим Уставом видами деятельности Учреждения. Учреждение не вправе отказаться от выполнения муниципального задания.

Учреждение осуществляет в соответствии с муниципальными заданиями и (или) обязательствами перед страховщиком по обязательному социальному страхованию деятельность, связанную с выполнением работ, оказанием услуг, относящихся к его основным видам деятельности.

12. Учреждение осуществляет функции заказчика, в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»

2. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ УЧРЕЖДЕНИЯ

13. Целями деятельности Учреждения является:

1) благоустройство и озеленение территории городского округа ЗАТО Северск Томской области;

2) содержание и ремонт ливневой канализации;

3) организация мест массового отдыха населения;

4) осуществление деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения в границах городского округа ЗАТО Северск Томской области с целью обеспечения безопасности дорожного движения.

14. Основными видами деятельности Учреждения являются:

1) предоставление услуг по закладке, обработке и содержанию садов, парков и других зеленых насаждений;

2) выполнение работ по содержанию и очистке системы ливневой канализации;

3) эксплуатация дорожных сооружений (мостов, тротуаров, остановок);

4) декоративное садоводство и производство продукции питомников;

15. Для достижения своих уставных целей Учреждение осуществляет следующие виды деятельности:

1) выращивание прочих сельскохозяйственных культур, не включенных в другие группировки;

2) уборка территории и аналогичная деятельность;

3) производство земляных работ;

4) строительство зданий и сооружений;

5) производство общестроительных работ;

6) монтаж зданий и сооружений из сборных конструкций;

7) производство общестроительных работ по строительству автомобильных дорог;

8) производство прочих строительных работ, требующих специальных квалификаций;

9) эксплуатация автомобильных дорог общего пользования;

10) отлов и содержание бездомных животных;

11) обработка и уничтожение зараженных животных и трупов животных;

12) аренда машин и оборудования без оператора;

13) аренда строительных машин и оборудования с оператором;

14) деятельность автомобильного грузового специализированного транспорта;

15) деятельность автомобильного грузового неспециализированного транспорта;

16) транспортная обработка прочих грузов;

17) организация перевозок грузов;

18) техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств;

19) эксплуатация гаражей, стоянок для автотранспортных средств, велосипедов;

20) розничная торговля цветами и другими растениями, семенами и удобрениями;

21) производство изделий из асфальта или аналогичных материалов;

22) производство пиломатериалов, кроме профилированных, толщиной более 6 мм;

- 23) производство изделий из бетона для использования в строительстве;
- 24) производство товарного бетона;
- 25) производство прочих изделий из бетона, гипса и цемента;
- 26) сдача во временное пользование имущества, с учетом ограничений, предусмотренных действующим законодательством.

16. Учреждение несет в установленном законодательством Российской Федерации порядке ответственность за качество выполняемых работ, оказываемых услуг.

17. Учреждение вправе осуществлять иные виды деятельности, не являющиеся основными видами деятельности, лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых оно создано, и соответствующие указанным целям, при условии, что такая деятельность указана в его Уставе.

18. Учреждение вправе сверх установленного муниципального задания, а также в случаях, определенных федеральными законами, в пределах установленного муниципального задания выполнять работы, оказывать услуги, относящиеся к его основным видам деятельности для граждан и юридических лиц за плату и на одинаковых при оказании одних и тех же услуг условиях. Порядок определения указанной платы устанавливается соответствующим органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 08.05.2010 № 83-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений»

3. ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И УПРАВЛЕНИЕ УЧРЕЖДЕНИЕМ

19. Учреждение возглавляет директор, назначаемый и освобождаемый от должности Учредителем.

С директором заключается срочный трудовой договор на срок не более пяти лет.

20. Директор Учреждения осуществляет текущее руководство деятельностью Учреждения и подотчетен в своей деятельности Учредителю.

21. К компетенции директора относятся вопросы осуществления текущего руководства деятельностью Учреждения, за исключением вопросов, отнесенных федеральными законами или настоящим Уставом к компетенции Учредителя.

22. Директор в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации:

1) без доверенности действует от имени Учреждения, в том числе представляет его интересы и совершает сделки, заключает контракты от его имени и выступает заказчиком работ и услуг по предусмотренным настоящим Уставом видам деятельности;

2) утверждает план его финансово-хозяйственной деятельности, его годовую бухгалтерскую отчетность и регламентирующие деятельность Учреждения внутренние документы;

3) открывает расчетные, текущие и другие счета;

4) издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Учреждения;

5) утверждает структуру и штатное расписание Учреждения, графики работы;

6) принимает на работу в Учреждение, осуществляет перевод и увольнение работников в соответствии с трудовым законодательством, распределяет обязанности между работниками Учреждения, утверждает должностные инструкции;

7) устанавливает локальными нормативными актами или коллективным договором системы оплаты труда работников Учреждения, включая размеры тарифных ставок, окладов (должностных окладов), доплат и надбавок компенсационного характера, системы доплат и

надбавок стимулирующего характера и системы премирования в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации законами и иными нормативными правовыми актами Томской области, муниципальными правовыми актами ЗАТО Северск;

8) осуществляет иные функции, предусмотренные для руководителя Учреждения действующим федеральным законодательством, законами Томской области муниципальными правовыми актами ЗАТО Северск, настоящим Уставом, локальными актами Учреждения, трудовым договором, должностной инструкцией руководителя.

23. Директор несет ответственность перед работниками Учреждения, государством, обществом и Учредителем за результаты своей деятельности в соответствии с функциональными обязанностями, предусмотренными квалификационными требованиями, трудовым договором и Уставом Учреждения.

24. Директору Учреждения совмещение его должности с другими руководящими должностями (кроме научного и научно-методического руководства) с нарушением требований действующего законодательства Российской Федерации внутри или вне Учреждения не разрешается.

4. ИМУЩЕСТВО, ФИНАНСОВАЯ И ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ УЧРЕЖДЕНИЯ

25. Имущество Учреждения закрепляется за ним на праве оперативного управления в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации. Собственником имущества Учреждения является городской округ ЗАТО Северск Томской области.

Учреждение владеет, пользуется и распоряжается закрепленным за ним на праве оперативного управления имуществом в пределах, установленных законом, в соответствии с целями своей деятельности, заданиями Учредителя, назначением этого имущества, настоящим Уставом.

26. Земельный участок, необходимый для выполнения Учреждением своих уставных задач, предоставляется ему на праве постоянного (бессрочного) пользования.

27. Учреждение не вправе без согласия Учредителя распоряжаться особо ценным движимым имуществом, закрепленным за ним Учредителем или приобретенным Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества, а также недвижимым имуществом.

Остальным находящимся на праве оперативного управления имуществом Учреждение вправе распоряжаться самостоятельно, если иное не предусмотрено законом и муниципальными правовыми актами ЗАТО Северск.

28. Перечни особо ценного движимого имущества определяются в порядке установленном муниципальными правовыми актами ЗАТО Северск.

29. Имущество и средства Учреждения отражаются на его балансе и используются для достижения целей, определенных настоящим Уставом. Недвижимое имущество, а также находящееся у Учреждения особо ценное движимое имущество подлежит обособленному учету в установленном порядке.

30. Собственник имущества Учреждения вправе изымать у Учреждения муниципальную казну ЗАТО Северск излишнее, неиспользуемое либо используемое не по назначению муниципальное имущество, закрепленное за Учреждением либо приобретенное Учреждением за счет средств, выделенных на приобретение этого имущества, распорядиться им по своему усмотрению.

32. Источниками формирования имущества Учреждения, в том числе финансовых ресурсов, являются:

1) имущество, переданное Учреждению собственником или уполномоченным им органом в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, законодательством Томской области и муниципальными правовыми актами ЗАТО Северск;

2) бюджетные поступления в виде субсидий;

3) имущество и денежные средства, переданные Учреждению в виде дара, пожертвования или по завещанию;

4) доходы от осуществления деятельности по направлениям, предусмотренным настоящим Уставом;

5) иные источники, не запрещенные действующим законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами.

6) Учреждение финансируется из бюджета ЗАТО Северск на выполнение задания Учредителя.

31. Учредитель осуществляет финансовое обеспечение выполнения задания с учетом расходов на содержание недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества закрепленных за Учреждением Учредителем или приобретенных Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества, расходов на уплату налогов, в качестве объекта налогообложения по которым признает соответствующее имущество, с учетом мероприятий, направленных на развитие Учреждения, перечень которых определяется Учредителем.

32. В случае сдачи в аренду с согласия Учредителя недвижимого имущества или особо ценного движимого имущества, закрепленных за Учреждением Учредителем или приобретенных Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества, финансовое обеспечение содержания такого имущества Учредителем не осуществляется.

33. Доходы Учреждения поступают в его самостоятельное распоряжение и используются им для достижения целей, ради которых оно создано, если иное не предусмотрено федеральным законом.

34. Собственник имущества Учреждения не имеет права на получение доходов от осуществления Учреждением деятельности и использования закрепленного за Учреждением имущества.

5. КРУПНЫЕ СДЕЛКИ И СДЕЛКИ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЕТСЯ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ

35. Крупная сделка совершается с предварительного одобрения Учредителя.

36. Заинтересованное лицо, признаваемое таковым в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1996 года №7-ФЗ «О некоммерческих организациях», до совершения сделки обязано уведомить директора Учреждения и Учредителя об известной ему совершаемой сделке или известной ему предполагаемой сделке, в совершении которых оно может быть признано заинтересованным.

37. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность, может быть совершена с предварительного одобрения Учредителя.

38. Решение об одобрении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, принимается Учредителем.

39. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность и которая совершена с нарушением требований пунктов 42. - 43. настоящего Устава, может быть признана недействительной по иску Учреждения или Учредителя, если другая сторона сделки не

докажет, что она не знала и не могла знать о наличии конфликта интересов в отношении этой сделки или об отсутствии ее одобрения.

40. Заинтересованное лицо, нарушившее обязанность, предусмотренную пунктом 40. настоящего Устава, несет перед Учреждением ответственность в размере убытков, причиненных ему в результате совершения сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, независимо от того была ли эта сделка признана недействительной, если не докажет, что оно не знало и не могло знать о предполагаемой сделке или о своей заинтересованности в ее совершении. Такую же ответственность несет директор Учреждения, не являющийся лицом, заинтересованным в совершении сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, если не докажет, что он не знал и не мог знать о наличии конфликта интересов в отношении этой сделки.

41. Если за убытки, причиненные Учреждению в результате совершения сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, с нарушением пунктов 41. – 43. настоящего Устава, отвечают несколько лиц, их ответственность является солидарной.

6. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ УЧРЕЖДЕНИЯ

42. Учреждение может быть реорганизовано в случаях и в порядке, которые предусмотрены Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами.

43. Реорганизация Учреждения может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

44. Учреждение может быть реорганизовано, если это не повлечет за собой нарушения конституционных прав граждан в сфере занятости населения.

45. Учреждение может быть ликвидировано по основаниям и в порядке, которые предусмотрены Гражданским кодексом Российской Федерации.

46. Требования кредиторов ликвидируемого Учреждения удовлетворяются за счет имущества, на которое в соответствии с законом может быть обращено взыскание.

47. Имущество Учреждения, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, а также имущество, на которое в соответствии с федеральными законами не может быть обращено взыскание по обязательствам Учреждения, передается ликвидационной комиссией Учредителю в муниципальную казну ЗАТО Северск.

Заместитель Главы Администрации
по экономике и финансам

 Д.В.Смольникова
« 17 » 07 2014 г.

Заместитель Главы Администрации
по капитальному строительству,
жилищно-коммунальному хозяйству,
транспорту и связи

 А.И.Парфененко
« 14 » 07 2014 г.


Врио начальника Финансового
управления

 О.В. Балацкая
« 18 » 07 2014 г.


Начальник Управления
имущественных отношений

 Н.Е. Пермяков
« 14 » 07 2014 г.

Врио председателя комитета
экономического развития

 В.Ю.Лузина
« 14 » 07 2014 г.

Заместитель председателя
Правового комитета

 И.В. Васильева
« 14 » 07 2014 г.

Инспекция ФНС России
по ЗАТО Северск Томской области

В Единый государственный реестр
юридических лиц внесена запись

30.07.2014

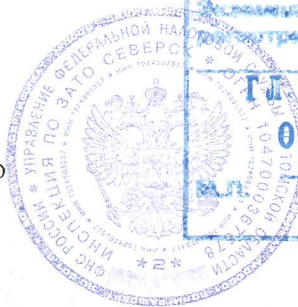
ОГРН 1137024001619

ИНН 1137024010/09

Содержание документа соответствует
структуре документа

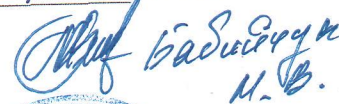
Г.А. ГОСН ЛЮДИТЕЛЕКТОР

О.А. МЕДВЕДЕВА



Прошито и пронумеровано

7 листов

 Н.В.

